



Convocatòries de

[Actualitat](#)[Agenda del President](#)[Conselleries](#)[Hemeroteca](#)[Cercador](#)**Vicepresidència primera i Servicis Socials, Igualtat i Vivenda**

Vivenda pública

La Vicepresidència facilita el pagament del lloguer a 4.536 famílies residents en vivendes públiques de la Generalitat

04/01/2025

► **Destina 2.344.282 euros a aplicar bonificacions per a reduir el lloguer a 2.522 famílies amb recursos escassos**

► **Durant 2024, s'ha ajornat el pagament del deute del lloguer a 2.014 famílies a través de la firma d'actes de reconeixement**

La Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda, a través de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl (EVha), ha facilitat en l'últim any, a través de diversos mecanismes, el pagament del lloguer a 4.536 famílies residents en vivendes públiques de la Generalitat.

D'una banda, durant 2024, la Vicepresidència ha ajornat el pagament del deute del lloguer a 2.014 famílies que viuen en pisos públics a través de la firma d'actes de reconeixement. D'altra banda, en eixe mateix temps, també ha destinat un total de 2.344.282 euros a aplicar bonificacions per a reduir el lloguer de 2.522 famílies amb recursos escassos residents en vivendes del parc públic.

Este conjunt de mesures demostra l'esforç del Consell a aplicar polítiques de sensibilització a les famílies més vulnerables que es troben en situacions econòmiques delicades.

Quant a les actes de reconeixement de deute, es tracta d'un recurs molt important per a garantir el dret a la vivenda a moltes famílies. Amb este mètode de pròrroga de pagament, l'inquilí firma un document mitjançant el qual reconeix voluntàriament i expressament deure a la Generalitat una determinada quantitat de diners. En este document s'acorda l'establiment d'un pagament ajornat del deute contret i determina la forma i el temps d'abonament.

Prèviament a la firma d'estes actes de reconeixement, els tècnics de l'EVha estudien la situació concreta de la unitat de convivència, junt amb els Servicis Socials municipals, que verifiquen la situació de vulnerabilitat, per a determinar les quantitats i els terminis a retornar.

Del total de famílies que durant 2024 han firmat estes actes de reconeixement de deute, 934 pertanyen a la província d'Alacant, 919 a la de València i 164 a la província de Castelló.

Així mateix, la firma d'estes actes ha suposat un ajornament d'un total 8.324.462 euros, 4.551.863 dels quals corresponen a la província d'Alacant, 3.163.875 euros a la província de València i 608.723 euros a la de Castelló.

Bonificacions d'un màxim del 90 %

Pel que fa a l'aplicació de bonificacions en els lloguers de vivendes públiques, l'EVha estableix la renda en funció de l'import de l'arrendament, els ingressos i el nombre de membres que integren la unitat de convivència. En molts casos, l'ajuda pot arribar a un màxim del 90 % del lloguer.

Durant 2024, l'aplicació d'estes bonificacions ha beneficiat 2.522 famílies de la Comunitat, 1.276 de les quals corresponen a la província de València, 890 a la d'Alacant i 356 a la de Castelló.

L'import total bonificat en eixe any ha sigut de 2.344.282 euros, distribuïts de la manera següent: 1.168.779 euros en la província de València, 791.542 euros en la d'Alacant i 383.962 en la de Castelló.

La directora general de l'EVha, Estefanía Martínez, ha explicat que estes mesures "ajuden a facilitar el pagament dels lloguers a famílies amb situacions econòmiques verdaderament compromeses, i els oferix la tranquil·litat d'abonar quantitats assumibles tenint en compte les seues circumstàncies concretes".

Per a donar a conèixer estes mesures, la Vicepresidència, a través de l'EVha, organitza campanyes informatives dirigides als residents de les vivendes públiques, que inclouen reunions en les quals s'expliquen les mesures implantades pel Consell per a flexibilitzar el pagament de les rendes de les persones amb menys recursos. En estes campanyes és fonamental la col·laboració dels Servicis Socials municipals.

Així mateix, l'EVha disposa de 25 espais d'atenció en diversos grups de vivenda pública. En estos espais, els equips de mediació social assistixen els residents i els ajuden a resoldre problemes relacionats amb la millora de la convivència, el manteniment i la gestió en les comunitats veïnals, però també a sol·licitar bonificacions o actes de reconeixement de deute si tenen problemes d'impagaments. Estos equips són finançats pel Fons Social Europeu Plus (FSE+) 2021-2027.



© Generalitat

Gabinet de comunicació

[Mapa Web](#) | [Accessibilitat](#) | [Política de cookies](#) | [Contacte](#)



UNIÓ EUROPEA
Fons Europeu de Desenvolupament Regional